



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3005

DEL 19/09/2023

OGGETTO: PAGAMENTO CANONE DI CONCESSIONE PALAZZINA SITO IN VIA VALLE
FURCI. 2° SEMESTRE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: *Pagamento canone di concessione Palazzina sito in Via Valle Furci. 2° semestre*

Nella sede dell'Azienda A.S.L. di Pescara, l'Ing. Antonio Busich Direttore U.O.C. dei Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018 nell'esercizio delle funzioni ad essa delegate, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO CHE:

- tra il **Comune di Pescara e la ASL di Pescara** è stato stipulato un *Contratto di Concessione in Uso di Bene Immobile Comunale sito in Via Valle Furci* al fine di destinarlo a sede di "*Casa Famiglia Gruppo Appartamento*" del centro Salute Mentale al canone annuo pari ad € 30.597,00 da corrispondere in due rate semestrali anticipate di pari importo (€ 15.298,50);
- per il riutilizzo della struttura sono necessari degli interventi di ristrutturazione edilizia che saranno a carico della Asl di Pescara; il costo complessivo di tali interventi è stimato in € 340.000,00, di cui € 276.688,20 per lavori che sarà scomputato parzialmente dai canoni di concessione e la restante parte quali somme a disposizione della stazione appaltante;
- con nota del 28/08/23 il Comune di Pescara ha comunicato l'aggiornamento ISTAT dal 1 luglio 2023 e pertanto il canone sarà di € 31.905,02 annuo;
- in virtù di quanto sopra si provvede al pagamento della somma di € 15.952,51 relativo al 2° semestre 2023;
- la spesa anzidetta è da riferire alla voce di conto 07.04.01.01.01 del Bilancio 2023.

CONSIDERATO CHE:

- trattasi di fitti da corrispondere entro i termini stabiliti.

IL DIRETTORE UOC DEI SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. n. 502/'92;
- Visto il D.lgs. n. 165/'01;
- Visto il D.lgs. n. 50 / 16 s.m.i.;
- Visto il DPR 207/2010 e s.m.i.: (ART. ancora vigenti)
- Visto l'atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis, del D.lgs del 19 giugno 1999, n. 229, modificato dal D.lgs. del 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., approvato con la delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;
- Vista la delibera n. 705 del 2/06/2012 avente ad oggetto: approvazione del regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti;

DETERMINA

1. **che la narrativa** è parte integrante del presente atto;
2. **DI LIQUIDARE** la somma di € **15.952,51** in favore del **Comune di Pescara** quale canone di concessione per l'immobile di Via Valle Furci relativo al 2° semestre 2023.
3. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € **15.298,50** è da riferire alla **voce di conto 0704010101** della Contabilità Generale Economica-Aziendale 2023.
4. **Di dare mandato** all' U.O.C. Servizio Economico Finanziario ad emettere ordinativi/mandati di pagamento nella misura suindicata mediante bonifico bancario.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Roberto Di Berardino	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 07.04.01.01.01 Anno : 2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 19/09/2023 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
