



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
Via Renato Paolini, 47 – 65124 Pescara (PE)

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

ANNO: 2024

N. 1998

Data 31/12/2024

**OGGETTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INERENTI
AL NUOVO COMPLESSO SANITARIO ADIBITO A CASA DELLA COMUNITÀ E COT
SITI IN VIA 8 MARZO DI PESCARA FINANZIATI CON FONDI PNRR- MISURA M6
C.1.1- C.1.2
- RECEPIMENTO DELLA DETERMINAZIONE N.246 DEL 18/12/2024 DISPOSTA
DALL'AREACOM;**

IL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara finanziati con fondi PNRR- Misura M6 C.1.1- C.1.2

- recepimento della determinazione n.246 del 18/12/2024 disposta dall'AREACOM;

“Preso atto della relazione del Dirigente proponente che qui si riporta integralmente”

Premesso che

- con determina n.175 del 26/06/2023, così come rettificata dalla Determina n.187 del 28.06.2023, l'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza (ARIC) aggiudicava la procedura negoziata, identificata dal CIG 95474905FD espletata per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara alla Soc. Gemmo S.p.A. per un importo complessivo di € 2.227.951,86 iva ed oneri per la sicurezza esclusi;
- con delibera n.1024 del 29/06/2024 il Direttore Generale dell'Asl di Pescara recepisce la Determina n.175 del 26/06/2023, così come rettificata dalla Determina n.187 del 28.06.2023;
- in data 30/06/2023 l'Asl di Pescara e la Soc. Gemmo S.p.A. sottoscrivevano il contratto inerente alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT da collocare in via 8 Marzo di Pescara;
- con delibera n. 1419 del 22.09.2023 il Direttore dell'Asl Pescara approvava lo schema per la costituzione, a titolo gratuito, del diritto di superficie a favore dell'Asl di Pescara dell'area, di proprietà del Comune di Pescara, sita alla via 8 marzo per la realizzazione della Casa della Comunità e COT;
- in data 17.10.2023 veniva sottoscritto l'atto notarile di costituzione del diritto di superficie in parola.

Considerato che:

- in un appalto integrato l'avvio della progettazione esecutiva è possibile solo dal momento in cui il committente è nella piena disponibilità delle aree sulle quali verranno eseguiti i lavori;
- la disponibilità da parte della ASL Pescara dell'area di proprietà del Comune di Pescara, sita alla via 8 marzo e destinata a sede della Casa della Comunità e COT di Pescara, è subordinata alla previa riallocazione, da parte dell'Asl di Pescara, dell'area attrezzata a verde in altra area individuata dal Comune di Pescara così come disposto con deliberazione del Consiglio comunale del 29/03/2023 n.43;
- nelle date del 22/03/2024, 27/06/2024 e 09/09/2024 intercorrevano incontri tra l'Asl di Pescara ed il Comune di Pescara al fine di addivenire all'approvazione, da parte di quest'ultimo, del progetto esecutivo inerente alla riallocazione dell'area attrezzata a verde in altra area;
- in data 15/11/2024 la Soc. Gemmo S.p.A., nell'evidenziare la mancata consegna dei lavori da parte dell'Asl di Pescara entro il termine di quarantacinque giorni decorrente dalla data di stipula del contratto di cui all'art.5, comma 1 del Decreto MIT n.49/2018, manifestava la volontà di recedere dal contratto inerente alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT da collocare in via 8 Marzo di Pescara;
- con nota prot.n. 0106998/24 del 26/11/2024 il RUP, l'ing. Antonio Busich comunicava alla Soc. Gemmo S.p.A. la volontà dell'Asl di Pescara di accogliere l'istanza di recesso in parola a condizione della rinuncia, da parte dell'appaltatore, del rimborso delle spese contrattuali

effettivamente sostenute e documentate così come stabilito dall'art.5, comma 4 del Decreto MIT 49/2018;

- in data 27/11/2024 la Soc. Gemmo S.p.A. comunicava al RUP la volontà di rinunciare al rimborso delle spese contrattuali in modo da perfezionare il recesso dal contratto inerente alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT da collocare in via 8 Marzo di Pescara.

Premesso che:

- con delibera n.1810 del 06/12/2024 il Direttore Generale accoglieva l'istanza, inoltrata dalla Soc. Gemmo S.p.A., di recedere dal contratto avente ad oggetto la "progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara" stipulato con l'Asl di Pescara in data 30/06/2023;

- con nota prot.n. 0111543/24 del 09/12/2024 il Responsabile Unico di Progetto, l'Ing. Antonio Busich, comunicava all'AREACOM (ex ARIC) l'accoglimento, da parte dell'Asl di Pescara, dell'istanza inoltrata dalla Soc. Gemmo S.p.A., di recedere dal contratto in parola invitandola a predisporre gli atti propedeutici all'individuazione dell'appaltatore al quale affidare l'appalto integrato in oggetto;

- con determinazione n.246 del 18/12/2024 l'AREACOM (ex ARIC), recepisce la delibera n.1810 del 06/12/2024 a firma del Direttore Generale dell'Asl di Pescara e procedeva allo scorrimento della graduatoria finale della procedura negoziata, identificata dal CIG 95474905FD espletata per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara aggiudicando la procedura al secondo classificato della graduatoria finale, la CO.GE.PRI s.r.l. per un importo di € 2.316.396,07 iva e oneri per la sicurezza esclusi

“Acquisito il parere tecnico favorevole in merito espresso dal Dirigente proponente, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i. che ne attesta la regolarità e la completezza”

Dato atto dell'attestazione resa dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità amministrativo-contabile e tecnica del presente provvedimento:

1. Il Dirigente proponente nella sua qualità di Dirigente dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, ing. Luigi Lauriola;
 2. Il Dirigente dell'U.O.C. Controllo di Gestione;
 3. Il Dirigente dell'U.O.C. Bilancio e Gestione Economico-Finanziaria
- Acquisiti, per quanto di competenza, i pareri favorevoli espressi in merito dal Direttore Amministrativo d'Azienda e dal Direttore Sanitario d'Azienda

D E L I B E R A

Per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato

- 1) di **CONSIDERARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) di **RECEPIRE** la determinazione n.246 del 18/12/2024 con la quale l'AREACOM (ex ARIC) ha disposto lo scorrimento della graduatoria finale della procedura negoziata,

identificata dal CIG 95474905FD, espletata per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara ed ha aggiudicato la procedura al secondo classificato della graduatoria finale, la CO.GE.PRI s.r.l. per un importo di € 2.316.396,07 iva e oneri per la sicurezza esclusi

- 3) **di PRENDERE ATTO** che la spesa inerente all'aggiudicazione disposta dall'AREACOM (ex ARIC) con la citata determinazione n.246 del 18/12/2024 trova adeguata copertura nei finanziamenti PNRR Misura M6 C.1.1- C.1.2;
- 4) **di AUTORIZZARE** l'anticipazione della spesa inerente all'affidamento di cui al precedente punto sulla voce di conto 0101021001 (fabbricati in costruzione);
- 5) **di STIPULARE** con l'affidataria della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara il relativo contratto;
- 6) **di AUTORIZZARE** ai sensi dell'art.32, comma 8 del D.lgs.50/2016, nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.80 del citato decreto l'anticipazione degli effetti del contratto con l'esecuzione in via anticipata e d'urgenza dei lavori per le ragioni di urgenza al fine di evitare un grave danno all'interesse pubblico sotteso all'obiettivo strategico regionale di perdita o disimpegno di finanziamenti statali;
- 7) **di CONFERIRE** al presente atto la clausola dell'immediata esecutività;
- 8) **di PUBBLICARE** il presente atto sull'Albo Pretorio on-line ai sensi del D.lgs. n.33/2013

Il Dirigente Amministrativo, con la presente sottoscrizione, attesta la regolarità tecnica e amministrativa nonché la legittimità del provvedimento

Il Dirigente Amministrativo

Luigi Lauriola

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Controllo di Gestione attesta che la spesa risulta corrispondente al bilancio di previsione dell'anno corrente.

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Gestione Economica Finanziaria attesta che la spesa risulta imputata sulla voce di conto del Bilancio n. 0101021001

Anno 2024

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Ai sensi del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, i sottoscritti esprimono il seguente parere sul presente provvedimento:

Parere favorevole

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Francesca Rancitelli

firmato digitalmente

Parere favorevole

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Rossano Di Luzio

firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vero Michitelli

firmato digitalmente

Deliberazione n. 1998 del 31/12/2024 ad oggetto:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INERENTI AL NUOVO COMPLESSO SANITARIO ADIBITO A CASA DELLA COMUNITÀ E COT SITI IN VIA 8 MARZO DI PESCARA FINANZIATI CON FONDI PNRR- MISURA M6 C.1.1- C.1.2
- RECEPIMENTO DELLA DETERMINAZIONE N.246 DEL 18/12/2024 DISPOSTA DALL'AREACOM;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 31/12/2024 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Atto soggetto al controllo della Regione (art. 4, co. 8 L. 412/91): NO

Il Funzionario Incaricato