



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1619

DEL 07/05/2026

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG BAEA77F9A8 ED ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL "INTERVENTO DI RIMOZIONE DEL MANTO DI COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO ETERNIT ED INSTALLAZIONE DI UNA NUOVA COPERTURA PRESSO IL FABBRICATO ADIBITO A DEPOSITO FARMACEUTICO DEL VECCHIO P.O. DI PESCARA"

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG BAEA77F9A8 ed espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento del "intervento di rimozione del manto di copertura in cemento-amianto ETERNIT ed installazione di una nuova copertura presso il fabbricato adibito a deposito farmaceutico del vecchio P.O. di Pescara"

- aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20/09/2018, nomina confermata con delibera n.1719 del 20/11/2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n.926 del 18/03/2026 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi indiceva una procedura ad evidenza pubblica, nella forma della procedura negoziata di cui all'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare "l'intervento di rimozione del manto di copertura in cemento-amianto ETERNIT ed installazione di una nuova copertura presso il fabbricato adibito a deposito farmaceutico del vecchio P.O. di Pescara";
- con lettera prot.n.0027262/26 del 18/03/2026 il Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, inoltra tramite il Me.Pa. una richiesta di offerta ai seguenti n.10 (dieci) operatori economici iscritti a tale piattaforma e scelti nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

| N. | RAGIONE SOCIALE | P.IVA/C.F. |
|----|---|-------------|
| 1 | BUONASPERANZA GABRIELE | 01415450681 |
| 2 | CAPRIOTTI & C. S.R.L. | 00692810674 |
| 3 | CERICOLA S.R.L. | 02203680695 |
| 4 | CICCHINI GIANLUCA | 02214680692 |
| 5 | DE LUCA DOMENICO | 01314990662 |
| 6 | Di Giannatale Costruzioni s.r.l. | 01576370678 |
| 7 | DI PERSIO COSTRUZIONI SRL | 01358500682 |
| 8 | ESSEQUADRO SRL | 02112590662 |
| 9 | MUCCIANTE ANTONIO, IMPRESA EDILE STRADALE | 00278100680 |
| 10 | TGT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | 02217630686 |

- entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 31/03/2026 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

| n. | RAGIONE SOCIALE | P.IVA/C.F. |
|----|-----------------------|-------------|
| 1 | CAPRIOTTI & C. s.r.l. | 00692810674 |
| 2 | CERICOLA s.r.l. | 02203680695 |

- con verbale del 01/04/2026 il Seggio di gara proponeva all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG BAEA77F9A8 ed espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento del "intervento di rimozione del manto di copertura in cemento-amianto ETERNIT ed installazione di una nuova copertura presso il fabbricato adibito a deposito farmaceutico del vecchio P.O. di Pescara" alla CAPRIOTTI & C. s.r.l. – P.I 00692810674 con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 6,65% e per un importo complessivo di € 155.690,00 iva esclusa di cui € 130.690,00 iva esclusa per i lavori ed € 25.000,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Considerato che, ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs.36/2023:

- l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Premesso che il Responsabile Unico di Progetto, con verbale del 04/05/2026 verificava in capo alla CAPRIOTTI & C. s.r.l. – P.I 00692810674 il possesso del requisito di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023 e del requisito di ordine speciale della capacità tecnico-organizzativa di cui all'art.100 del citato decreto, richiesti dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola e riteneva di poter procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto a favore dell'operatore economico anche in assenza della comunicazione antimafia e sotto condizione risolutiva.

IL DIRIGENTE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Vista la determina dirigenziale n.926 del 18/03/2026.
- Vista l'attività istruttoria espletata dal Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi in qualità di Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023

D E T E R M I N A

- **di recepire** la proposta di aggiudicazione della procedura, identificata dal CIG BAEA77F9A8 ed espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento del “intervento di rimozione del manto di copertura in cemento-amianto ETERNIT ed installazione di una nuova copertura presso il fabbricato adibito a deposito farmaceutico del vecchio P.O. di Pescara” avanzata dal Seggio di gara con verbale del 30/04/2026 a favore della CAPRIOTTI & C. s.r.l. – P.I 00692810674 ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;

- **di prendere atto** che la CAPRIOTTI & C. s.r.l. – P.I 00692810674 è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023 e del requisito di ordine speciale della capacità tecnico-organizzativa di cui all'art.100 del citato decreto, richiesti dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola;

- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG BAEA77F9A8 ed espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento del “intervento di rimozione del manto di copertura in cemento-amianto ETERNIT ed installazione di una nuova copertura presso il fabbricato adibito a deposito farmaceutico del vecchio P.O. di Pescara” alla CAPRIOTTI & C. s.r.l. – P.I 00692810674 con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 6,65% e per un importo complessivo di € 155.690,00 iva esclusa di cui € 130.690,00 iva esclusa per i lavori ed € 25.000,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- **di sottoporre** l'aggiudicazione disposta con il precedente punto del presente dispositivo alla condizione risolutiva dell'esito negativo delle comunicazioni antimafia la cui richiesta, inoltrata in data 02/04/2026, non è stata ancora evasa alla data del presente provvedimento;

- **di utilizzare**, per la copertura finanziaria della spesa inerente ai lavori oggetto della procedura aggiudicata con il precedente punto del presente dispositivo il finanziamento di € 250.000,00 ricompreso nel Piano degli Investimenti inerente al triennio 2026/2028 adottato con delibera del Direttore Generale n.1535 del 10/11/2025 per “fabbricati/manutenzione straordinaria” in “conto

esercizio” identificato con la voce “P.O. Pescara – intervento di rimozione di copertura in amianto e sostituzione con nuova copertura del locale farmaceutico”;

- **di prendere atto che** l’autorizzatoria che collega l’affidamento dell’incarico di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione inerente ai lavori da eseguire per l’intervento di bonifica e rimozione di copertura in amianto presso il P.O. di Pescara” CIG B5FF3E77A7 e l’affidamento dei lavori oggetto della procedura aggiudicata con il presente atto è la UAUT 2025/63/21;

- **di dare atto che**, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.n.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | | |
|--------------------------|--|------------------------------------|---------------------|
| A | IMPORTO ESECUZIONE LAVORI | | |
| a1 | Importo lavori al netto del ribasso del 6,65% | € | 130 690,00 |
| a2 | Oneri per i Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso) | € | 25 000,00 |
| | | Totale Appalto | € 155 690,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE | | |
| b1 | Rilievi, accertamenti e indagini | € | 3 590,68 |
| b2 | Imprevisti 10% (art. 5, c.2, All. I.7 D.Lgs. 36/2023) | € | 16 500,00 |
| b3 | Allacc. pubblici servizi e superamento eventuali interferenz | € | 5 000,00 |
| b4 | Spese tecniche (Progettazione Esecutiva - CSP - DL - CSE - Collaudi) | € | 27 174,75 |
| b5 | Incentivo Funzioni Tecniche 2% - (Art. 45 D.Lgs 36/2023) | € | 3 300,00 |
| b6 | eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | € | 2 000,00 |
| b8 | Iva 10% sui lavori (a1+a2) | € | 16 500,00 |
| b9 | Iva 22% su imprevisti (b2) | € | 3 630,00 |
| b10 | C.N.P.A.I.A 4% Spese Tecniche (b3) | € | 1 086,99 |
| b11 | Iva 22% Spese Tecniche (b3+b8) | € | 6 217,58 |
| b12 | Economie da ribasso | € | 9 310,00 |
| | | Totale Somme a Disposizione | € 94 310,00 |
| | | TOTALE PROGETTO | € 250 000,00 |

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

| | |
|--------------------|----------------------|
| L'Istruttore | Il Direttore |
| Antonello Scudieri | Antonio Busich |
| | firmato digitalmente |

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 07/05/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
