



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1666

DEL 12/05/2026

OGGETTO: "SERVIZIO DI GESTIONE E TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA E FREDDA SANITARIA FINALIZZATA ALLA PREVENZIONE E AL CONTROLLO DEL RISCHIO LEGIONELLA NELLE STRUTTURE OSPEDALIERE E RESIDENZIALI DELL'ASL DI PESCARA"

– CIG BB9A24C57C:

- DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS.36/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: “servizio di gestione e trattamento dell’acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell’ASL di Pescara” – CIG BB9A24C57C:

- **determina a contrarre e di affidamento diretto ai sensi dell’art.50, comma 1, lett. b) del D.lgs.36/2023**

Nella sede dell’Azienda Sanitaria Locale di Pescara l’Ing. Antonio Busich, Direttore dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018, nomina confermata con deliberazione n.1719 del 20.11.2023 e nell’esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con delibera n. 390 del 16/04/2018 il Direttore Generale dell’Asl di Pescara indiceva una procedura ad evidenza pubblica sopra soglia comunitaria, nella forma della procedura aperta di cui all’art.60 del D.lgs. 50/2016, al fine di individuare l’operatore economico al quale affidare il “Servizio di gestione e trattamento dell’acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell’ASL di Pescara”;
- con delibere n.1206/2019 e n. 27/2021 il Direttore Generale dell’Asl di Pescara aggiudicava alla BIOH FILTRAZIONE s.r.l. con sede legale in Cinisello Balsamo (MI) e P.IVA e Codice Fiscale 09505370966 il “Servizio di gestione e trattamento dell’acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell’ASL di Pescara” per il periodo 60 (sessanta) mesi / 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, per un importo complessivo di € 1.169.850,00 esclusi iva e oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale;
- con nota prot.n.0087669/25 del 10/09/2025 il sottoscritto comunicava al Direttore Sanitario Aziendale e al Direttore Generale che in data 14/05/2026 sarebbe scaduto il contratto Rep.n.1035 del 12/05/2021 in essere con la BIOH FILTRAZIONE s.r.l. e richiedeva la trasmissione del Capitolato Tecnico della nuova gara d’appalto da indire;
- con delibera n.1434 del 23/10/2025 il Direttore Generale nominava la Commissione deputata alla redazione del Capitolato Tecnico della nuova procedura di gara avente ad oggetto il “Servizio di gestione e trattamento dell’acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell’ASL di Pescara”;
- con nota prot.n.0008660/26 del 27/01/2026 il sottoscritto sollecitava la produzione da parte della Commissione nominata con la citata delibera n.1434 del 23/10/2025 del Capitolato tecnico della nuova procedura di gara che verrà indetta ed espletata per l’affidamento del “Servizio di gestione e trattamento dell’acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell’ASL di Pescara”;
- con nota del 27/04/2026 il Presidente della Commissione preposta alla redazione del Capitolato tecnico della nuova gara d’appalto comunicava al sottoscritto che il collegio da lui presieduto aveva interrotto i lavori in attesa che l’Azienda si doti di un Piano Aziendale per la prevenzione ed il controllo del rischio Legionellosi.

Considerato che:

- in data 14/05/2026 scadrà il contratto Rep.n.1035 del 12/05/2021 in essere con la BIOH FILTRAZIONE s.r.l. avente ad oggetto il “Servizio di gestione e trattamento dell’acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell’ASL di Pescara”;

- è necessario garantire nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara", anche per il periodo successivo alla scadenza del contratto in parola, il servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella, ritenuto un servizio essenziale per la salute e la sicurezza dei dipendenti e dell'utenza.

Verificato che:

- negli atti della gara aggiudicata dal Direttore Generale con delibera n.1206/2019 e la successiva n. 27/2021 non è stata prevista una proroga contrattuale;
- non sussistono i presupposti per disporre una proroga tecnica in quanto non è stato possibile indire la nuova procedura di gara per mancanza del Capitolato Tecnico;
- i tempi necessari per l'espletamento di una procedura ordinaria ex artt.71 e 72 del D.lgs.36/2023 non si conciliano con la necessità per la Stazione appaltante di addivenire, in tempi brevi, all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il "Servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara"

Ritenuto che l'affidamento diretto di cui all'art.50, comma 1 lett.b) a favore della BIOH FILTRAZIONE s.r.l. sia l'unico strumento che possa garantire, nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara, la continuità di erogazione del servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella anche dopo la scadenza del contratto in essere con detto operatore economico per un periodo ritenuto necessario e sufficiente all'espletamento di una nuova procedura di gara.

Identificate le seguenti ragioni della scelta della BIOH FILTRAZIONE s.r.l. quale operatore economico a cui affidare il "servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara":

- l'esigenza di concludere il contratto rapidamente per evitare interruzioni di un pubblico servizio e, quindi, possibili danni alla salute dei dipendenti e dell'utenza;
- l'operatore economico prescelto possiede documentate esperienze, curriculum o competenze tecniche peculiari nel settore, idonee alla corretta esecuzione della prestazione;
- l'operatore ha già lavorato nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara, e, pertanto garantisce una maggiore affidabilità e continuità operativa rispetto ad un nuovo operatore economico.

Avvocata a sé la funzione di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art.15 del D.lgs.36/2023.

Ritenuto, in qualità di Responsabile Unico di Progetto:

- di fissare in 9 (nove) mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, la durata del "servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara";
- di stimare in € 139.900,00 oltre iva e comprensivi degli oneri della sicurezza, l'importo del servizio inerente alla durata di nove mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto;
- di riservare all'Asl di Pescara la possibilità di risoluzione anticipata del rapporto contrattuale che si andrà ad instaurare con la BIOH FILTRAZIONE s.r.l. nel momento in cui la procedura aperta, che verrà espletata dall'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, dovesse giungere a conclusione prima della scadenza naturale del contratto;
- di espletare la procedura di gara attraverso la Piattaforma elettronica di negoziazione del Me.Pa., al fine di rispettare le disposizioni di cui di cui all'art.25 del D.lgs.36/2023;

- di attivare sulla Piattaforma elettronica di negoziazione del Me.Pa una R.d.O. nella forma della trattativa diretta con la BIOH FILTRAZIONE s.r.l. - P.IVA 09505370966;
- di fissare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo determinato mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara;
- di affidare i lavori a condizione di ritenere congrui sia i costi della manodopera, sia i costi della sicurezza sia la percentuale di sconto indicati dall'operatore economico nella propria offerta;
- di richiedere all'operatore economico, quale requisito di ordine generale per l'affidamento dei lavori, una dichiarazione circa l'insussistenza di ciascuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- di consentire il subappalto in conformità a quanto stabilito dall'art.119 del D.lgs.36/2023 stabilendo quale sua quota massima quella del 49,99% del servizio e di non consentire il cd. "subappalto a cascata" di cui all'art.119, comma 17 D.lgs.36/2023.

Premesso che:

- è stata attivata sulla Piattaforma elettronica di negoziazione del Me.Pa la R.d.O. nella forma della trattativa diretta identificata dal n.6287767
- la BIOH FILTRAZIONE s.r.l., entro il termine del 08/05/2026, fissato dalla Stazione appaltante, ha prodotto la sua migliore offerta proponendo un ribasso sulla base d'asta del 0,01% e quantizzando gli oneri della sicurezza in € 2.000,00 ed i costi della manodopera in € 41.970,00.

Dato atto che:

- con verbale del 11/05/2026 il Seggio di gara ha ritenuto che i costi della manodopera indicati dall'operatore economico, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante, fossero congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto fosse da considerarsi anch'esso congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente in quanto corrispondente a quello offerto dall'operatore economico nella procedura aperta aggiudicata con le delibere n.1206/2019 e n.27/2021;
- con il citato verbale del 11/05/2026 il Seggio di gara ha proposto di affidare il "Servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara" alla BIOH FILTRAZIONE s.r.l. per la durata di 9 (nove) mesi a decorrere dal 15/05/2026 e per un importo di € 139.886,41 oltre iva di cui € 135.886,41 inerenti al servizio ed € 4.000,00 inerenti agli oneri per la sicurezza
- all'affidamento diretto è stato attribuito il CIG BB9A24C57C

Considerato che:

- ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs.36/2023 l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.
- nel Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) alla data della presente relazione sono presenti soltanto il certificato delle annotazioni iscritte sul casellario ANAC, che non presenta annotazioni, e il certificato inerente alla regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati attestante la posizione regolare dell'operatore economico;
- che l'imminente scadenza del contratto stipulato con la BIOH FILTRAZIONE s.r.l. a seguito dell'aggiudicazione della procedura aperta disposta con le citate delibere n.1206/2019 e n. 27/2021 non consente al sottoscritto di disporre l'affidamento diretto in parola all'esito della verifica positiva del possesso, in capo all'operatore economico, dei requisiti richiesti.

Verificato che è possibile disporre un affidamento diretto sotto condizione risolutiva della verifica negativa dei requisiti, in particolare nell'ambito del sottosoglia, per accelerare i tempi rispettando il principio del risultato (art. 1, D.lgs. 36/2023).

Ritenuto che l'affidamento possa avvenire sulla base delle dichiarazioni sostitutive prodotte dall'operatore economico con l'offerta, con risoluzione automatica se i controlli successivi daranno esito negativo

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Vista la delibera n. 390 del 16/04/2018.
- Vista la delibera n.1206/2019.
- Vista la delibera n. 27/2021.
- Vista la delibera n.1434 del 23/10/2025
- Espletata l'attività istruttoria ai sensi dell'art.15 del D.lgs.36/2023

D E T E R M I N A

- **di indire** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, del “servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara” per un importo contrattuale di € 139.900,00 oltre iva;
- **di recepire** la proposta di affidamento diretto di cui all'art.50, comma 1 lett. b) del D.lgs.36/2023 del “Servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara” avanzata dal Seggio di gara con verbale del 11/05/2026 a favore della alla BIOH FILTRAZIONE s.r.l. - P.IVA 09505370966 ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;
- **di affidare** il “servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara”, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett.b) del D.lgs.36/2023, alla BIOH FILTRAZIONE s.r.l. - P.IVA 09505370966 per la durata di 9 (nove) mesi a decorrere dal 15/05/2026 e per un importo di € 139.886,41 oltre iva di cui € 135.886,41 inerenti al servizio ed € 4.000,00 inerenti agli oneri per la sicurezza;
- **di sottoporre** l'affidamento disposto con il precedente punto del presente dispositivo alla condizione risolutiva della verifica negativa dei requisiti di ordine generale richiesti dalla Stazione appaltante rispettando il principio del risultato (art. 1, D.lgs. 36/2023);
- **di riservare** all'Asl di Pescara la possibilità di risoluzione anticipata del rapporto contrattuale che si andrà ad instaurare con la BIOH FILTRAZIONE s.r.l. nel momento in cui la procedura aperta, che verrà espletata dall'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, dovesse giungere a conclusione prima della scadenza naturale del contratto;
- **di dare atto che** la spesa trova copertura nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara inerente agli anni 2026 e 2027 e specificatamente nella voce di conto 07.01.02.01.06;
- **di approvare** il presente atto quale provvedimento unico d'indizione e affidamento, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023;
- **di dare atto che**, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.n.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

affidamento diretto di cui all'art.50, comma 1 lett. b) del D.lgs.36/2023, identificato dal CIG BB9A24C57C, inerente al "servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta del 11/05/2026

Il giorno **UNDICI** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2026** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio dell'affidamento diretto in parola composto da:

- Ing. Luigi Lauriola, Dirigente Responsabile dell'U.O.S.D. Progettazioni e nuove Realizzazioni, quale Presidente;
- Dott.ssa Francesca De Lucia, collaboratore amm.vo dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per l'affidamento diretto in parola è stato utilizzato il Me.Pa. e, di conseguenza, tutte le sue fasi verranno espletate in via telematica su tale piattaforma digitale;
- premesso che con nota prot.n.0042786/26 del 30/04/2026 l'ing. Antonio Busich, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, inoltrava alla BIOH FILTRAZIONE s.r.l. una richiesta di preventivo inerente al "servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara"

alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta

Il Seggio accede alla R.d.O. di riferimento, la trattativa diretta n. 6287767, per verificare se l'operatore economico ha prodotto un preventivo di spesa entro il termine di scadenza fissato per il 08/05/2026.

A seguito di tale operazione il Seggio prende atto che, entro il predetto termine di scadenza, la BIOH FILTRAZIONE s.r.l. ha prodotto un suo preventivo.

A questo punto il Seggio accede alla sezione della R.d.O. inerente alla documentazione amministrativa per verificare se l'operatore economico ha prodotto la documentazione richiesta dal Responsabile Unico di Progetto nella lettera d'invito.

A seguito di tale operazione il Seggio verifica che l'operatore economico ha prodotto tutta la documentazione richiesta costituita dal DGUE, la dichiarazione sulle condizioni contrattuali, la dichiarazione sul trattamento dei dati personali ed il patto d'integrità.

Dalla documentazione amministrativa prodotta è emerso che l'operatore economico:

- intende subappaltare il servizio oggetto dell'appalto per una quota massima del 49,99% come stabilito dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito;
- indica quale contratto collettivo che applicherà al personale che intende impiegare nell'appalto quello inerente al "settore metalmeccanico" corrispondente a quello indicato dal Responsabile Unico di Progetto nella lettera d'invito;
- dichiara di essere in possesso del requisito di ordine generale dell'insussistenza di ciascuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

Alla luce della documentazione prodotta, il Seggio ammette l'operatore economico alla procedura.

A questo punto il Seggio accede alla sezione della R.d.O. inerente all'offerta economica.

A seguito di tale operazione il Seggio prende atto che l'operatore economico ha indicato i tre dati dell'offerta economica richiesti nella lettera d'invito e, cioè, la percentuale di sconto sulla base d'asta, gli oneri per la sicurezza ed i costi inerenti alla manodopera.

I tre dati vengono riportati nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
BIOH FILTRAZIONE s.r.l.	0,01	2.000,00	41.970,00

Il Seggio ritiene che i costi della manodopera indicati dall'operatore economico, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante, sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi anch'esso congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente in quanto corrispondente a quello offerto dall'operatore economico nella procedura aperta aggiudicata con le delibere n.1206/2019 e n.27/2021.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

IL SEGGIO DI GARA

propone di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett.b) del D.lgs.36/2023, il "Servizio di gestione e trattamento dell'acqua calda e fredda sanitaria finalizzata alla prevenzione e al controllo del rischio Legionella nelle Strutture ospedaliere e residenziali dell'ASL di Pescara" alla BIOH FILTRAZIONE s.r.l. per la durata di 9 (nove) mesi a decorrere dal 15/05/2026 e per un importo di € 139.886,41 oltre iva di cui € 135.886,41 inerenti al servizio ed € 4.000,00 inerenti agli oneri per la sicurezza

La seduta termina alle ore 10:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

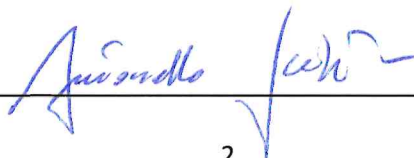
Ing. Luigi LAURIOLA



Dott.ssa Francesca DE LUCIA



Dott. Antonello SCUDIERI



UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 07.01.02.01.06 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 12/05/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
