



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2233

DEL 23/06/2026

OGGETTO: PROCEDURA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, ART.50, COMMA1 LETT. A) D.LGS N. 36/2023 PER “LAVORI DI SOMMA URGENZA, ART. 140 COMMA 1 D. LGS N.36/2023, RELATIVI ALLA FUORIUSCITA DI ACQUA DA PAVIMENTO BAGNO STANZA 8 PADIGLIONE SUD PIANO PRIMO E DA SOFFITTO INGRESSO OTORINO PIANO TERRA; DISTACCAMENTO DI CALCINACCI SU DIVERSE PARETI DI LOCALI POSTI ALL’INTERNO DEL PADIGLIONE NORD (CAMERA CALDA, PRONTO SOCCORSO; ALCUNE STANZE AI PIANI SUPERIORI, MAGAZZINI DEL 118) RIPRISTINO INTONACI PIANO SEMINTERRATO SUD DEL P.O. DI PENNE” – CIG. BC161850E9.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura finalizzata all'affidamento diretto, art.50, comma1 lett. a) D.LGS n. 36/2023 per “Lavori di Somma Urgenza, art. 140 comma 1 D. Lgs n.36/2023, relativi alla fuoriuscita di acqua da pavimento bagno stanza 8 padiglione sud piano primo e da soffitto ingresso otorino piano terra; distaccamento di calcinacci su diverse pareti di locali posti all'interno del padiglione nord (camera calda, pronto soccorso; alcune stanze ai piani superiori, magazzini del 118) Ripristino intonaci piano seminterrato sud del P.O. di Penne” – CIG. BC161850E9.

Nella sede dell'Azienda A.S.L. di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018, e confermato con Delibera n.1660 del 14 novembre 2023 nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO che:

- In data 10/11/2025, a seguito di sopralluoghi effettuati presso il P.O. di Penne, l'Arch. Luciano Griffò, tecnico dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, riscontrava una serie di criticità nello specifico:
 - fuoriuscita di acqua da pavimento bagno stanza di degenza 8 padiglione sud piano primo e dal soffitto dell'ingresso del reparto di Otorino;
 - distaccamento di calcinacci su diverse pareti di alcuni locali posti all'interno del padiglione nord (camera calda, pronto soccorso; alcune stanze ai piani superiori, magazzini del 118).
- Le situazioni riscontrate non risultavano conformi e non sono idonee all'uopo, tenuto conto che i luoghi in questione sono fruiti da pazienti e da un elevato numero di utenti; si rende pertanto necessario un intervento immediato finalizzato all'eliminazione delle condizioni di pericolo e disagio;
- Alla luce di quanto esposto ed analizzate le cause che determinavano lo stato di impellenza, veniva giustificata la richiesta di esecuzione di “lavori di somma urgenza”;

ACCERTATO che detta criticità metteva ad alto rischio l'incolumità degli operatori della società di pulizie, del personale dipendente ASL e degli utenti esterni;

RITENUTA la necessità di intervenire con urgenza al fine di scongiurare il rischio sopra richiamato e preservare i beni di proprietà della ASL mediante demolizione del w.c. all'interno della stanza 8, ripristino dello stesso, realizzazione nuovo impianto igienico/sanitario, opere di finitura e sanificazione; eliminazione delle porzioni di intonaci interni distaccati, opere di finitura e tinteggiatura;

VERIFICATA l'esistenza del verbale di somma urgenza redatto in data 10/11/2025 attestante la sussistenza delle predette circostanze, il Responsabile del Procedimento Direttore della U.O.C.-STM Ing. Busich disponeva la consegna immediata dei lavori alla Ditta Pittore Edile di Di Quinzio Lino, c.da Colletrotta – 45 65017 Penne (PE) P.I.: 01302460686 e nominava quale Responsabile del Procedimento l'Arch. Luciano Griffò;

PRESO ATTO Che la Ditta Pittore Edile di Di Quinzio Lino con la sottoscrizione del precitato verbale, accettava di eseguire i lavori di somma urgenza entro 30 (trenta) naturali e consecutivi, salvo condizioni avverse in cui potrebbero sospendersi i lavori stessi; e di applicare sull'importo risultante dalla perizia giustificante la spesa uno sconto del 5%;

VISTO il computo metrico redatto dal Responsabile Unico del Progetto nel quale l'importo dei lavori da eseguire in via di “somma urgenza” veniva quantizzato in € 34.947,92 oltre IVA.

CONSTATATO CHE il corrispettivo spettante alla società esecutrice dei lavori viene quantizzato in € 33.200,52 oltre IVA e comprensivo della percentuale di sconto del 5% concordata nel verbale di somma urgenza;

ACQUISITO per i lavori suindicati eseguiti in circostanze di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 D. Lgs. 36/2023 il CIG:BC161850E9;

RICHIAMATO

- L'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, ai sensi del quale la stazione appaltante può disporre l'immediata acquisizione di lavori, servizi e forniture entro il limite di quanto indispensabile a rimuovere l'ostacolo di pregiudizio indicando le circostanze di somma urgenza, le cause, i lavori, i servizi e le forniture da attuare per rimuovere;
- L'art. 140, comma 1 del D. Lgs.36/2023, Codice dei contratti pubblici, il quale consente, in presenza di circostanze di somma urgenza, l'affidamento immediato a uno o più operatori economici di lavori/servizi/forniture, per esecuzione di lavori volte alla rimozione dello stato di concreto pregiudizio per l'incolumità pubblica e privata;
- L'art.140, comma 2. Del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ed in deroga alle procedure di cui agli artt. 37/41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP;
- L'art. 140, comma 7, secondo cui la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) e b), individuando l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- La L.241/1990 e ss.mm.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs.36/2023;
- Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive;
- Visto l'Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con Delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, **Arch. Luciano Griffo**, ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

1) DI CONSIDERARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2) DI APPROVARE i lavori di Somma Urgenza, art. 140 comma 1 D. Lgs n.36/2023, relativi alla fuoriuscita di acqua da pavimento bagno stanza 8 padiglione sud piano primo e da soffitto ingresso otorino piano terra; distaccamento di calcinacci su diverse pareti di locali posti all'interno del padiglione nord (camera calda, pronto soccorso; alcune stanze ai piani superiori, magazzini del 118) Ripristino intonaci piano seminterrato sud presso il P.O. di Penne- CIG. BC161850E9 eseguiti, in circostanze di somma urgenza, dalla Ditta Pittore Edile di Di Quinzio Lino, c.da Colletrotta – 45 65017 Penne (PE) P.I.: 01302460686, giusta verbale di accertamento per provvedimento di somma urgenza del 10/11/2025;

- 3) DI DARE ATTO** che la spesa inerente ai lavori approvati con il precedente punto del presente dispositivo, quantizzata dal Responsabile del Procedimento in € **33.200,52** oltre IVA, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo della ASL di Pescara per l'anno **2026** nella voce di conto **n. 0101021001**;
- 4) DI DARE ATTO** che la documentazione completa relativa all'affidamento in argomento, i cui estremi sono citati in premessa, è custodita presso gli Uffici dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda USL di Pescara;
- 5) DI TRASMETTERE** il presente atto all'ANAC, per i controlli di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 comma 10 del D. Lgs.36/2023;
- 6) DI REGISTRARE** la somma complessiva € **44.000,00** comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto **0101021001** del bilancio **2026**;
- 7) DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" - settore 11 - bandi di gara e contratti, ai sensi e per gli effetti dell'art.27 del D.lgs. 36/2023; nonché, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;
- 8) DI CONFERIRE** al presente atto la clausola dell'immediata esecutività

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Valeria Mazzatenta	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0101021001 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 23/06/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
