



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2825

DEL 04/08/2026

OGGETTO: PROCEDURA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, ART. 50, COMMA 1 LETT. A) D.LGS N. 36/2023 PER LA “LAVORI DI TINTEGGIATURA ASL/3 PRESSO I LOCALI DELLA ASL DI CITTÀ SANT’ANGELO, DEL PALAZZO CERVONE E DELLA PALAZZINA “E” DELL’ASL DI PESCARA.” - CIG: BC9BAA7F0C - AFFIDAMENTO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura finalizzata all'affidamento diretto, art. 50, comma 1 lett. a) D.Lgs n. 36/2023 per la “lavori di tinteggiatura Asl/3 presso i locali della Asl di Città Sant’Angelo, del Palazzo Cervone e della Palazzina “E” dell’Asl di Pescara.” - CIG: BC9BAA7F0C - AFFIDAMENTO

Nella sede dell’Azienda A.S.L. di Pescara, l’Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici Manutentivi dell’ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018, e confermato con Delibera n.1660 del 14 novembre 2023 nell’esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO che:

a seguito di un sopralluogo da parte dei tecnici dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi è emersa la necessità di effettuare dei lavori di tinteggiatura presso i locali della Asl di Citta’ Sant’Angelo, di Palazzo Cervone e della Palazzina “E” di via Paolini a Pescara;

Il designato Responsabile Unico di Progetto, Geom. Rocco Abbruzzese, in qualità di Tecnico dell’UOC Servizi Tecnici Manutentivi, predisponendo gli elaborati tecnici inerenti i lavori in questione, fissando l’importo dell’opera in € 24.800,00 di cui 24.573,05 oltre iva per i lavori ed € 226,95 per oneri di sicurezza, oltre € 3.200,00 per le somme a disposizione;

L’Asl di Pescara non è in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti, ed ha la necessità di appaltarli ad operatori economici del settore;

RITENUTO

Di espletare una procedura tesa all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) del D. lgs. n. 36/2023 onde garantire rapidità di soluzione ed anche nel rispetto del principio di economicità, il Rup, a seguito di una attenta valutazione delle esperienze lavorative pregresse indicate dagli operatori economici nei curriculum presenti nella banca dati degli elenchi operatori economici Me.Pa., attivava in data 27/07/2026 una Trattativa Diretta utilizzando lo strumento Acquistinreta.pa – Me.Pa.- Rdo nr. 6491349 invitando l’operatore economico IMMOBILIARE MG SRL con sede in Milano (MI) alla Piazza IV Novembre n. 4 20124; P.IVA 14203820965, pec: immobiliare_mgsrl@pec.it;

La scelta dell’operatore economico è avvenuta in maniera conforme ai principi di economicità, efficienza, rotazione degli operatori economici e buon andamento dell’azione amministrativa.

Entro il termine fissato per le ore 23:45 del giorno 1/08/2026 perveniva l’offerta dell’operatore economico, ribassata del 14%, offerta ritenuta congrua dal RUP in rapporto alla fornitura richiesta, nonché conveniente;

VISTO l’art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che “l’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione che è immediatamente efficace”.

CONSIDERATO che

l’operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità tecnico-organizzativa, avendo maturato comprovata esperienza in lavori analoghi a quelli oggetto dell’affidamento, come desumibile dal curriculum aziendale e dai lavori eseguiti per conto di altre stazioni appaltanti pubbliche e private, nonché di una struttura organizzativa coerente con le prestazioni richieste;

Il RUP, al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art. 17, comma 5, del D.lgs.n. 36/2023, ha avviato i controlli necessari per acquisire i documenti a comprova del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell'operatore economico, già dichiarati in sede di iscrizione sulla Piattaforma AcquinRetePa – Me.Pa. , e risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell'affidamento diretto, di possedere i requisiti morali o generali di cui agli artt. 94 e 95 D.lgs. 36/2023;

L'offerente ha l'idoneità professionale – art. 100, comma 1 D.Lgs. 36/2023 ed è iscritta ed abilitata alla suddetta piattaforma;

ATTESO che:

- Il ribasso offerto è del 14% sull'importo a base d'asta ed è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante, congrua e conveniente rispetto ai prezzi di mercato e alle lavorazioni da eseguire, e che sono state positivamente verificate la regolarità contributiva e l'osservanza della normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro;
- La spesa necessaria a garantire il lavoro in oggetto trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio dell'anno **2026** della ASL di Pescara, alla voce di conto **0703010101**;
- L'operatore economico ha garantito la disponibilità immediata all'avvio dei lavori, elemento ritenuto essenziale in relazione alle esigenze di sicurezza e funzionalità dell'intervento.

RITENUTO

- Che l'affidamento diretto risulti adeguatamente motivato in ragione della rispondenza dell'operatore economico alle esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità e proporzionalità di cui al D.Lgs. 36/2023;
- di aggiudicare la procedura, identificata dal **CIG BC9BAA7F0C**, espletata ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura presso i locali della Asl di Citta' Sant'Angelo, di Palazzo Cervone e della Palazzina "E" di via Paolini a Pescara alla **IMMOBILIARE MG SRL** con sede in Milano (MI) alla Piazza IV Novembre n. 4 20124; P.IVA 14203820965, pec: immobiliare_mgsrl@pec.it, per un importo complessivo di € 21.359,77 oltre Iva;

DATO ATTO:

- Che l'importo complessivo per i lavori di tinteggiatura citati è pari € 21.359,77 oltre iva è da riferire alla voce di conto 0101021001 del bilancio 2026;
- che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.18, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs.36/2023;
- Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive;
- Visto l'Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con Delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, Geom. Rocco Abbruzzese, ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE** la procedura, identificata dal **CIG BC9BAA7F0C**, espletata ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura presso i locali della Asl di Citta' Sant'Angelo, di Palazzo Cervone e della Palazzina "E" di via Paolini a Pescara alla IMMOBILIARE MG SRL con sede in Milano (MI) alla Piazza IV Novembre n. 4 20124; P.iva 14203820965, pec: immobiliare_mgsrl@pec.it, per un importo complessivo di € 21.359,77 di cui € 21.132,82 per il lavori ed € 226,95 per oneri di sicurezza, oltre Iva;
- 3) **DI DARE ATTO** che la documentazione completa relativa all'affidamento in argomento, i cui estremi sono citati in premessa, è custodita presso gli Uffici dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda ASL di Pescara;
- 4) **DI REGISTRARE** la somma complessiva € **24.215,31** comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto **0703010101** del bilancio **2026**;
- 5) **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente"- settore 11 - bandi di gara e contratti- ,ai sensi e per gli effetti dell'art.27 del D.lgs. 36/2023, altresì che, ai sensi della Legge Regionale n.10/2022 decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L. n.69/2009, il presente provvedimento, sarà soggetto a pubblicazione integrale;
- 6) **DI CONFERIRE** al presente atto la clausola dell'immediata esecutività.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Valeria Mazzatenta	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 05/08/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
