AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 4030 DEL 05/11/2026

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, IDENTIFICATA DAL CIG BD4101A70F, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA, DELL'IMPIANTO EVAC, DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ED ANTINCENDIO E COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI DA ESEGUIRE PRESSO IL REPARTO DI ORTOPEDIA SITO AL PIANO SECONDO, ALA OVEST DEL P.O. DI PESCARA"

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura negoziata, identificata dal CIG BD4101A70F, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara"

- **aggiudicazione**

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20/09/2018, nomina confermata con delibera n.1719 del 20/11/2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n.3561 del 05/10/2026 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi indiceva una procedura negoziata di cui all'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare i "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara";

- con lettera prot.n. 0095237/26 del 05/10/2026 venivano invitati alla procedura i seguenti operatori economici iscritti alla Piattaforma Informatica acquistinretepa Me.Pa. per le categorie di lavoro oggetto dell'appalto, scelti dal sottoscritto in qualità di Responsabile Unico di Progetto nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A.	01889460695
EDILENERGIA s.r.l.	02036400667
ENRICO BERGAMOTTO s.r.l.	02060490667
LUX IMPIANTI REBECCHI	00300050663
SCORRANO IMPIANTI di Scorrano	02088770686

- entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 22/10/2026 perveniva un'unica offerta, quella della DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695;

- con verbale del 23/10/2026 il Seggio di gara proponeva di aggiudicare la procedura negoziata, identificata dal CIG BD4101A70F, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara" alla DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695 con un ribasso sulla base d'asta del 3,10 e per un importo complessivo di € 112.448,69 oltre iva di cui € 110.135,00 oltre iva inerenti ai lavori ed € 2.313,69 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza.

Considerato che, ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs.36/2023:

- l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Premesso che il Responsabile Unico di Progetto, il Geom. Giuseppe Trusso, Tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, con verbale del 04/11/2026 ha verificato il possesso, in capo alla DI

CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695, dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023 richiesti dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Vista la determina dirigenziale n.3561 del 05/10/2026.
- Vista l'attività istruttoria espletata dal Geom. Giuseppe Trusso, tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi in qualità di Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023

D E T E R M I N A

- **di recepire** la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, identificata dal CIG BD4101A70F, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara" avanzata dal Seggio di gara con verbale del 23/10/2026 a favore della DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695 ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;

- di prendere atto che la DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695 è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023 richiesti dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola;

- di aggiudicare lala procedura negoziata, identificata dal CIG BD4101A70F, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara" alla DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695 con un ribasso sulla base d'asta del 3,10 e per un importo complessivo di € 112.448,69 oltre iva di cui € 110.135,00 oltre iva inerenti ai lavori ed € 2.313,69 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;

- di utilizzare, per la copertura finanziaria dell'importo inerente al quadro tecnico economico di aggiudicazione allegato, pari a complessivi € 165.000,00 iva compresa il Piano triennale degli investimenti 2026-2028, approvato dal Direttore Generale con delibera n.1535 del 10/11/2025, e precisamente l'intervento, in conto esercizio, denominato "Pescara adeguamento e messa a norma delle UU.OO. ai dettami normativi in materia di edilizia sanitaria" d'importo pari ad € 3.000.000,00;

- di dare atto che i lavori oggetto dell'aggiudicazione disposta con il presente atto sono ascrivibili alla voce di conto 01.01.02.10.01 del Bilancio Preventivo dell'Asl di Pescara;

- di dare atto che, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.n.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

procedura negoziata, identificata dal CIG BD4101A70F, da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta del 23/10/2026

Il giorno **VENTITRE** del mese di **OTTOBRE** dell'anno **2026** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola così composto:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente;

- Geom. Giuseppe Trusso, tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;

- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- premesso che con determina dirigenziale n.3561 del 05/10/2026 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi indiceva una procedura negoziata di cui all'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare i "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara";
- evidenziato che per la procedura negoziata in parola verrà utilizzata la piattaforma digitale del Me.Pa.;
- preso atto che in data 06/10/2026 veniva generata sul Me.Pa. la RdO n.6633300;
- premesso che il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, tramite il Me.Pa., inoltrava una richiesta di offerta ai seguenti n.5 (cinque) operatori economici iscritti a tale piattaforma per la categoria prevalente OS30 e scelti nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A.	01889460695
EDILENERGIA s.r.l.	02036400667

ENRICO BERGAMOTTO s.r.l.	02060490667
LUX IMPIANTI REBECCHI	00300050663
SCORRANO IMPIANTI di Scorrano	02088770686

alle ore 10:30 dichiara aperta la seduta

Prima di accedere alla RdO n. 6633300 generata sul Me.Pa il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Responsabile unico di progetto, fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dell'appalto è stato stimato negli elaborati tecnici di progetto in € 115.972,10 oltre iva di cui € 113.658,41 oltre iva inerenti ai lavori ed € 2.313,69 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l'importo della manodopera è stato stimato negli elaborati tecnici di progetto in € 29.286,75 corrispondente al 25,7673% dell'importo dei lavori;
- la base d'asta viene stimata in € 113.658,41 ;
- le lavorazioni oggetto dell'appalto sono riconducibili alle categorie OS30 "impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" – Classifica I per un importo di € 97.723,12 corrispondente al 85,00% dei lavori e OG1 "edifici civili e industriali" - Classifica I per un importo di € 15.935,29 corrispondente al 15,00% dei lavori;
- verranno escluse le offerte superiori alla base d'asta e le offerte plurime, condizionate, alternative; qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 D.lgs.36/2023, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi del METODO A di cui all'allegato II.2. del citato decreto;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessun preventivo dovesse risultare conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti potevano effettuare un sopralluogo, facoltativo, nei luoghi oggetto degli interventi per meglio valutare la compatibilità e la fattibilità in relazione alle attrezzature e capacità tecniche a disposizione, nei tempi e nei modi concordati con la Stazione appaltante di seguito riportati;
- il contratto collettivo applicabile è quello inerente al "settore Metalmeccanico";
- per i lavori oggetto della presente procedura è ammesso il subappalto in conformità a quanto stabilito dall'art.119 del D.lgs.36/2023; la Stazione appaltante stabilisce per la categoria di lavori prevalente, la OS30, una quota massima subappaltabile del 49,99% dei lavori; è vietato il subappalto c.d. a cascata;
- alle società offerenti è stato richiesto, al fine dell'ammissione alla procedura di gara, di dichiarare il requisito di ordine generale dell'insussistenza di ciascuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e il requisito di ordine speciale della Capacità tecnica e professionale; considerato che l'importo delle singole categorie di lavoro oggetto dell'appalto è inferiore a 150.000 euro, l'operatore economico potrà partecipare alla presente procedura qualora in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023 per operatori economici non in possesso di SOA per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:

1) modello DGUE;

2) dichiarazione sulla conoscenza delle condizioni contrattuali, indicazione dei recapiti e indicazioni ai fini della verifica della regolarità contributiva rilasciate sul modello predisposto dalla Stazione appaltante;

3) patto d'integrità sottoscritto digitalmente dal titolare/legale rappresentante/procuratore del soggetto concorrente e deve essere allegato ai documenti di gara;

4) informativa e consenso trattamento dati sul modello predisposto dalla Stazione appaltante, datato e firmato;

5) dichiarazione sul rispetto dei Criteri Ambientali Minimi;

6) dichiarazione sui requisiti di cui all'art.28 dell'Allegato II.12 al D.lgs.36/2023 rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante.

A questo punto il Collegio accede alla RdO n. 6633300 generata sul Me.Pa.
A seguito di tale operazione il Seggio di gara prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 19/10/2026, è pervenuta un'unica offerta, quella della DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695.

Tutti i componenti del Seggio di gara dichiarano che non sussistono nei confronti della impresa offerente, cause di inconferibilità/incompatibilità; tali "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" vengono rilasciate agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi.
A questo punto il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma Me.Pa. dall'operatore economico offerente.
A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione verifica che la I DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695 ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla stazione appaltante nella lettera d'invito; dalla documentazione prodotta risulta che l'operatore economico intende subappaltare le lavorazioni inerenti alla categoria OS30 per il 49,99% del loro importo; indica quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente che impiegherà nell'appalto quello del "settore Edilizia" e dichiara l'equivalenza delle garanzie di tale contratto a quello del "settore Metalmeccanico" indicato dalla Stazione appaltante negli atti di gara; risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; produce l'attestazione SOA inerente, tra l'altro, alla categoria di lavoro OS30 class.I e, di conseguenza, risulta in possesso della capacità tecnico-professionale a partecipare alla procedura di gara.
Alla luce della documentazione amministrativa prodotta il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, ammette alla procedura di gara l'operatore economico offerente.
Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 D.lgs.36/2023, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi del METODO A di cui all'allegato II.2. del citato decreto.
A questo punto il Seggio procede all'esame dell'offerta economica prodotta dall'operatore economico.
A seguito di tale operazione il Collegio verifica che la DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695 ha indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, gli oneri inerenti alla sicurezza interna ed i costi della manodopera.
I dati inerenti all'offerta economica sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% ribasso	costi sicurezza	costi manodopera
DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A.	3,10	2.313,69	29.286,75

Il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di responsabile Unico di Progetto, ritiene che i costi della manodopera espressi dalla offerente, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione

appaltante siano congrui e che il prezzo offerto dalla migliore offerente sia congruo in rapporto alla tipologia delle lavorazioni richieste, nonché conveniente.
Alla luce di quanto sopra evidenziato

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura negoziata, identificata dal CIG BD4101A70F, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, dell'impianto EVAC, dell'impianto di climatizzazione ed antincendio e completamento dell'impianto di rilevazione fumi da eseguire presso il Reparto di Ortopedia sito al Piano Secondo, Ala Ovest del P.O. di Pescara" alla DI CARLO COSTRUZIONI S.p.A. - P.IVA 01889460695 con un ribasso sulla base d'asta del 3,10 e per un importo complessivo di € 112.448,69 oltre iva di cui € 110.135,00 oltre iva inerenti ai lavori ed € 2.313,69 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza

La seduta termina alle ore 11:10.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente) _____

Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente) _____

Dott. Antonello SCUDIERI (Componente) _____

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
A	**IMPORTO AGGIUDICAZIONE LAVORI**			
A1	Importo lavori al netto del ribasso del	3,10%	€	110 135,00
A2	Oneri sicurezza		€	2 313,60
	Totale Appalto		**€**	**112 448,60**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE**			
B1	Imprevisti		€	11 597,21
B2	Spese Tecniche			
b2a	Progettazione		€	3 701,47
b2b	Direzione Lavori e C.R.E.		€	3 549,21
b2c	Coordinamento Sicurezza fase Progettazione		€	1 140,10
b2d	Coordinamento Sicurezza fase Esecuzione		€	2 572,36
b2e	Collaudio		€	1 000,00
B3	Incentivi Funzioni Tecniche 2% - art 45 D.Lgs. 36/2023			
b3a	per le finalità previste dal comma 3	80,00%	€	1 855,55
b3b	per le finalità previste dal comma 5	20,00%	€	463,89
B4	Polizze Professionali		€	2 500,00
B5	Spese per commissioni aggiudicatrici		€	1 000,00
B6	Spese per pubblicità e notifiche ANAC		€	1 000,00
B7	Iva ed eventuali altre imposte			
b7a	I.V.A. (su A1 + A2 + B1)	10,00%	€	12 404,58
b7b	CNPAIA (su b2a + b2b + b2c + b2d + b2e)	4,00%	€	478,53
b7c	I.V.A. (su b2a + b2b + b2c + b2d + b2e + b7b)	22,00%	€	2 737,17
b7d	Oneri IRAP (su b3a)	8,50%	€	157,72
B8	Economie disponibili		€	6 393,62
	Totale Somme a Disposizione		**€**	**52 551,40**
	TOTALE PROGETTO		**€**	**165 000,00**

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich firmato digitalmente

Voce di conto: 01.01.02.10.01 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 05/11/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

_____