AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
Via Renato Paolini, 47 – 65124 Pescara (PE)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

ANNO: 2026 N. 1915

Data 27/11/2026

OGGETTO: "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE A SERVIZIO DEL NOSOCOMIO DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE (PE)"
- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
- AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE ED ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

IL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: "interventi di potenziamento e riqualificazione degli impianti di elevazione a servizio del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore (Pe)"

- **approvazione progetto esecutivo**
- **autorizzazione all'indizione ed espletamento della procedura di gara**

- "Preso atto della relazione del Dirigente proponente che qui si riporta integralmente"

Considerato che è sorta la necessità di realizzare il miglioramento delle condizioni di sicurezza, funzionalità, affidabilità, accessibilità e fruibilità dei collegamenti verticali a servizio del Presidio Ospedaliero di San Valentino in Abruzzo Citeriore, nonché il potenziamento delle dotazioni impiantistiche già esistenti mediante l'inserimento di nuovi impianti all'interno dei vani di corsa predisposti.

Premesso che con determina dirigenziale n.2655 del 24/07/2026 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi affidava, ai sensi e per gli effetti dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n.36/2023 la "Progettazione per la sostituzione di n. 2 ascensori presso San Valentino e valutazione sulla fattibilità di installazione di un terzo impianto di elevazione su vano esistente" alla G&B ENGINEERING s.r.l. con sede in Lanciano (CH) in C.da Villa Martelli n. 291 66034 - P.IVA 02576860692.

Considerato che il nuovo Codice dei contratti pubblici, il D.lgs. 36/2023, all'art. 41, ha semplificato la progettazione per i lavori pubblici riducendola a due livelli e, cioè, al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) e al Progetto Esecutivo e consente di omettere la redazione del progetto di primo livello (PFTE) per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti da quello omesso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi incaricava il progettista a predisporre un progetto esecutivo contenente anche gli elementi previsti nel progetto di fattibilità Tecnico-Economica.

Premesso che:

- per tali interventi il sottoscritto avocava a sé la funzione di Responsabile Unico di Progetto e nominava quale suo assistente il Dott. Alessio Felicione, tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi;

- in data 29/10/2026 l'Ing. Vincenzo Bellisario, in nome e per conto della G&B ENGINEERING s.r.l. trasmetteva all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi gli elaborati tecnici del progetto esecutivo inerente agli "interventi di potenziamento e riqualificazione degli impianti di elevazione a servizio del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore (Pe)";

- in data 29/10/2026 il progetto esecutivo degli interventi in parola veniva verificato dal progettista e dal sottoscritto in qualità di Responsabile Unico di Progetto.

Dato atto che, allo stato della presente relazione, la Direzione Strategica non ha ancora individuato lo strumento di programmazione e le relative risorse per la copertura finanziaria degli interventi.

Considerato che, pur non essendo stato ancora individuato dalla Direzione Strategica lo strumento di programmazione per il finanziamento dell'opera, si ritiene opportuno procedere all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo al fine di consolidarne i contenuti progettuali, rinviando la formale validazione del RUP al momento dell'effettiva disponibilità finanziaria.

Considerato che l'ASL di Pescara non è in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti ma ha la necessità di appaltare gli stessi ad operatori economici del settore.

- "Acquisito il parere tecnico favorevole in merito espresso dal Dirigente proponente, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i. che ne attesta la regolarità e la completezza"

- Dato atto dell'attestazione resa dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità amministrativo-contabile e tecnica del presente provvedimento

  1. Il Dirigente proponente nella sua qualità di Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

     nonché la registrazione al centro di costo

  2. Il Dirigente dell'U.O.C. Controllo di Gestione;

     e al conto economico dell'esercizio di competenza

  3. Il Dirigente dell'U.O.C. Bilancio e Gestione Economico-Finanziaria

- Acquisiti, per quanto di competenza, i pareri favorevoli espressi in merito dal Direttore Amministrativo d'Azienda e dal Direttore Sanitario d'Azienda

D E L I B E R A

Per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato

1) di approvare, esclusivamente in linea tecnica, il progetto esecutivo degli "interventi di potenziamento e riqualificazione degli impianti di elevazione a servizio del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore (Pe)", redatto dalla G&B ENGINEERING s.r.l. - P.IVA 02576860692 a seguito dell'affidamento disposto dall'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi con la determina dirigenziale n.2655 del 24/07/2026 dell'importo complessivo di € 260.000,00 iva compresa, composto dagli elaborati tecnici conservati agli atti;

2) di dare atto che la presente approvazione viene disposta nelle more dell'individuazione, da parte della Direzione Strategica, dello strumento di programmazione e delle relative risorse per la copertura finanziaria degli interventi;

3) di stabilire, conseguentemente, che il progetto viene approvato **in assenza dell'atto di validazione** di cui all'art. 42 del D.lgs. 36/2023, demandando l'espletamento di tale attività da parte del RUP a un momento successivo, contestualmente o subordinatamente all'inserimento dell'opera negli strumenti di programmazione e al reperimento della relativa copertura finanziaria;

4) di precisare che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

5) di dare atto che l'autorizzazione dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi ad indire ed espletare un'idonea procedura di gara per l'affidamento degli "interventi di potenziamento e riqualificazione degli impianti di elevazione a servizio del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore (Pe)" resta espressamente subordinata all'adozione dei necessari atti di programmazione, copertura finanziaria e validazione progettuale;

- di dare atto che, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.n.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;

- di conferire al presente atto la clausola dell'immediata esecutività.

Ing. Bellisario V. - Ing. Gaeta A.
C/da Villa Martelli n.291
66034 LANCIANO (CH)
Tel. 0872/713334
P.I.V.A. 02576860692
E-mail : info@gb-engineering.it

Comune di
San Valentino in Abruzzo
Citeriore (PE)

La committenza: **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**
Sede Legale: Via Renato Paolini, 47
65124 Pescara - P.IVA01397530682

INTERVENTI DI NUOVA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI ELEVAZIONE PRESSO IL NOSOCOMIO DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE (PE)

LOTTO 1: Installazione di n. 2 nuovi impianti montalettighe

Tavola 01

Elenco elaborati progettuali

Data: 20/10/2026	Cod. Commessa **2685CA001ES**
Note di revisione :Rev_00 - - - - - - - -	Protocollo :
La committenza: _____	

Ing. Bellisario V. - Ing. Gaeta A.
C/da Villa Martelli n.291
66034 LANCIANO (CH)
Tel. 0872/713334
P.I.V.A. 02576860692
E-mail : info@gb-engineering.it

Comune di
San Valentino in Abruzzo
Citeriore (PE)

La committenza: **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**
Sede Legale: Via Renato Paolini, 47
65124 Pescara - P.IVA01397530682

INTERVENTI DI NUOVA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI ELEVAZIONE PRESSO IL NOSOCOMIO DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE (PE)

LOTTO 1: Installazione di n. 2 nuovi impianti montalettighe

Tavola 17

Quadro economico

Data: 20/10/2026	Cod. Commessa **2685CA017ES**
Note di revisione :Rev_00 - - - - - - - -	Protocollo :

La committenza:

_____

Ing. Bellisario V. - Ing. Gaeta A.
C/da Villa Martelli n.291
66034 LANCIANO (CH)
Tel. 0872/713334
P.I.V.A. 02576860692
E-mail : info@gb-engineering.it

Comune di
San Valentino in Abruzzo
Citeriore (PE)

La committenza: **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**
Sede Legale: Via Renato Paolini, 47
65124 Pescara - P.IVA01397530682

INTERVENTI DI NUOVA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI ELEVAZIONE PRESSO IL NOSOCOMIO DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE (PE)

LOTTO 1: Installazione di n. 2 nuovi impianti montalettighe

Tavola 02

Relazione tecnica generale

Data: 20/10/2026	Cod. Commessa **2685CA002ES**
Note di revisione :Rev_00 - - - - - - - -	Protocollo :

La committenza:

_____

G&B Engineering S.r.l.
C/da Villa Martelli, 291 – 66034 Lanciano (CH)
Tel. 0872 713334 – info@gb-engineering.it
P.IVA /C.F. 02576860692

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 47 – 65124 Pescara –

P.IVA01397530682 – www.asl.pe.it

RELAZIONE TECNICA GENERALE

INTERVENTI DI NUOVA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI ELEVAZIONE PRESSO IL NOSOCOMIO DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE (PE).

- **LOTTO 1: Installazione di n. 2 nuovi impianti montalettighe.**

Sommario

1. PREMESSA 2
2. UBICAZIONE ED INQUADRAMENTO 3
2.1 Inquadramento geografico 3
2.2 Individuazione catastale 3
2.3 Individuazione urbanistica 4
3. DESCRIZIONE GENERALE DELL'IMMOBILE 4
4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI 5
5. CARATTERISTICHE DEI SISTEMI DI ELEVAZIONE 5

1. PREMESSA

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'art. 7 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e costituisce parte integrante del progetto esecutivo relativo agli interventi di potenziamento e riqualificazione degli impianti di elevazione a servizio del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE).

L'intervento complessivo programmato dalla **Azienda Sanitaria Locale di Pescara (ASL Pescara)** risulta articolato in due distinti lotti funzionali, individuati sulla base della diversa natura delle opere da realizzare:

- **LOTTO 1 – Nuova installazione:** relativo alla realizzazione e installazione di n. 2 nuovi impianti montalettighe (denominati Ascensore A e Ascensore B) a servizio della struttura sanitaria.
- **LOTTO 2 – Sostituzione:** relativo alla rimozione e dismissione di n. 1 impianto montalettighe e n. 1 impianto per il trasporto di persone esistenti, ivi compresa la fornitura, posa in opera e le opere accessorie necessarie alla completa realizzazione e messa in esercizio dei nuovi impianti.

Nell'ambito del quadro programmatico generale dell'opera, il presente elaborato e la relativa documentazione tecnica si riferiscono e approfondiscono esclusivamente il Lotto 1 – Nuova installazione.

L'intervento è finalizzato al miglioramento delle condizioni di sicurezza, funzionalità, affidabilità, accessibilità e fruibilità dei collegamenti verticali a servizio del presidio ospedaliero, nonché al potenziamento delle dotazioni impiantistiche mediante l'inserimento di nuovi impianti all'interno dei vani di corsa predisposti.

La progettazione è stata sviluppata tenendo conto della particolare destinazione d'uso della struttura e della necessità di garantire condizioni di sicurezza sia per gli utenti sia per il personale sanitario, nonché di assicurare, per quanto tecnicamente possibile, la continuità delle attività del presidio durante l'esecuzione degli interventi.

A tal fine, l'Azienda Sanitaria Locale competente ha conferito al sottoscritto Ing. Vincenzo Bellisario, nato a Lanciano (CH) in data 29/12/1963, C.F. BLLVCN63T29E435I, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Chieti al n. 1000, operante per conto della G&B Engineering S.r.l., con sede in Lanciano (CH), C.da Villa Martelli n. 291, P. IVA 02576860692, l'incarico relativo alla progettazione degli interventi e alla redazione della documentazione tecnica necessaria alla definizione del presente progetto esecutivo.

Il progetto è stato redatto sulla base delle caratteristiche dello stato di fatto, delle esigenze funzionali del presidio ospedaliero, degli spazi disponibili per la realizzazione dei nuovi impianti e delle risultanze dei sopralluoghi e delle verifiche effettuate.

2. UBICAZIONE ED INQUADRAMENTO

2.1 Inquadramento geografico

Il complesso edilizio oggetto del presente progetto è ubicato nel Comune di San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE) con ingresso situato in Via Paolo Borsellino. L'ubicazione del complesso nel territorio comunale è individuata nell'elaborato cartografico di seguito riportato.

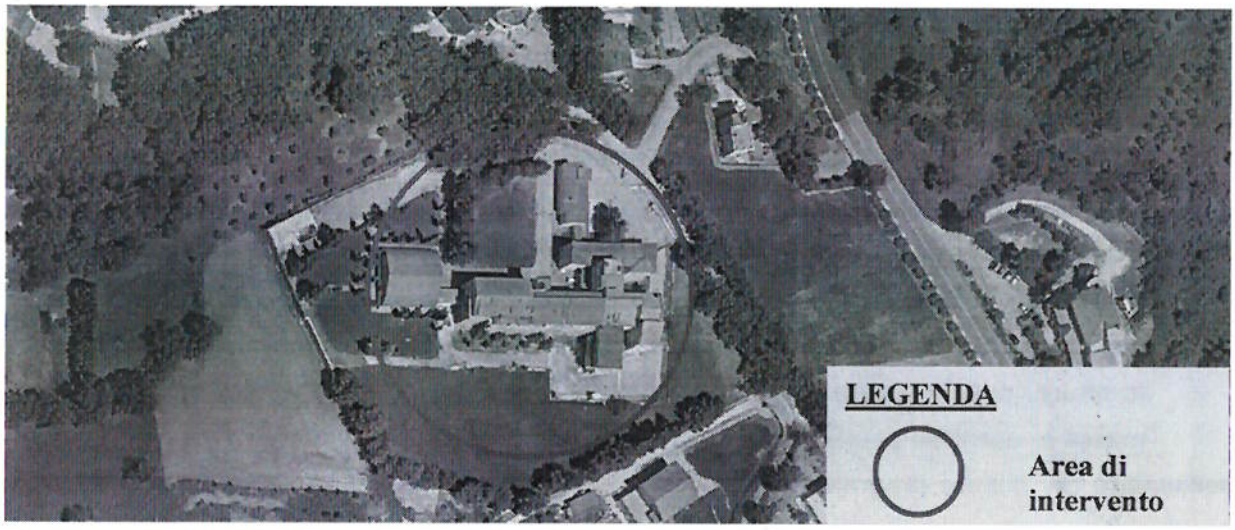

Figura 1 – Inquadramento geografico del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore.

2.2 Individuazione catastale

L'immobile oggetto di intervento è individuato catastalmente al Foglio n. 22, Particella n. 1092. L'individuazione catastale dell'area e del complesso edilizio è riportata nell'estratto della mappa catastale di seguito allegato.



Figura 2 – Estratto della mappa catastale del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore.

2.3 Individuazione urbanistica

Sotto il profilo urbanistico, l'area sulla quale insiste il complesso edilizio ricade, secondo le previsioni del vigente strumento urbanistico comunale, in "Zone per attrezzature generali".
L'inquadramento urbanistico dell'area è riportato nell'estratto dello strumento urbanistico comunale di seguito allegato.

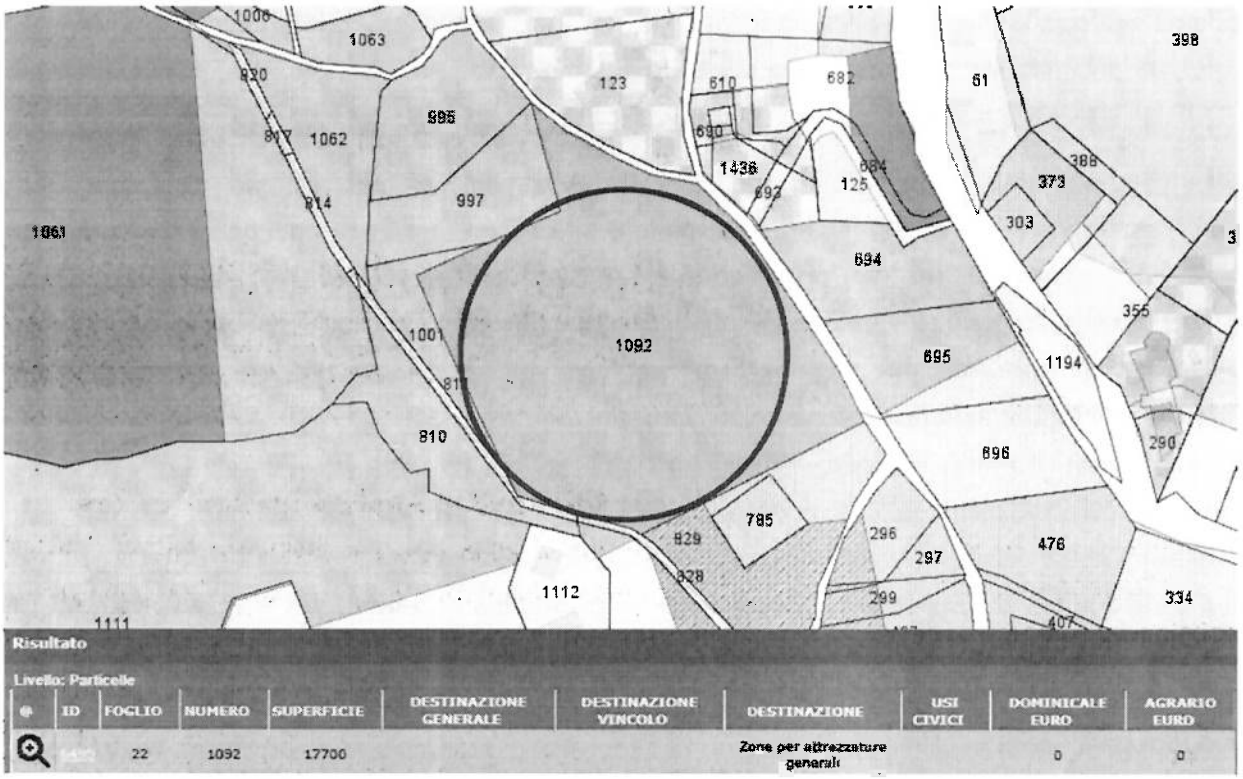

Figura 3 – Inquadramento urbanistico dell'area del Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore.

3. DESCRIZIONE GENERALE DELL'IMMOBILE

Il complesso edilizio oggetto di intervento è costituito dal Nosocomio di San Valentino in Abruzzo Citeriore, struttura sanitaria organizzata su diversi livelli e dotata di sistemi e impianti necessari allo svolgimento delle attività cui è destinata.
Ai fini del presente progetto, gli interventi interessano il sistema di collegamento verticale del fabbricato. I vani di corsa interessati dalle nuove installazioni sono preesistenti e saranno utilizzati per l'alloggiamento delle nuove apparecchiature.
Gli impianti oggetto di intervento collegano i livelli interrato, terra, primo e secondo del fabbricato. Gli accessi ai piani sono configurati con porte di tipo frontale.
La configurazione geometrica e distributiva dei vani, dei locali e degli accessi è rappresentata negli elaborati grafici di progetto.

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Il presente progetto prevede la realizzazione e l'installazione dei due nuovi impianti di elevazione costituenti il Lotto 1, denominati rispettivamente Ascensore A e Ascensore B. Le nuove apparecchiature saranno inserite all'interno dei vani di corsa esistenti e l'intervento comprenderà tutte le opere e le lavorazioni necessarie alla completa installazione, al collegamento, alla messa in servizio e alla verifica funzionale, operando nel pieno rispetto delle esigenze di continuità operativa della struttura sanitaria.

5. CARATTERISTICHE DEI SISTEMI DI ELEVAZIONE

Gli impianti previsti dal progetto sono ascensori a trazione elettrica senza locale macchine (MRL), specificamente configurati per rispondere alle severe esigenze del contesto sanitario e ospedaliero. Entrambi i sistemi condividono elevati standard prestazionali, tra cui l'adozione di azionamenti a frequenza variabile dotati di inverter rigenerativo per il recupero energetico, dispositivi di comunicazione e teleallarme conformi alle normative vigenti, nonché finiture interne resistenti e pavimentazione antiscivolo.

In particolare, il primo impianto, l'Ascensore A, è concepito come un montalettighe per uso sanitario caratterizzato da una portata di 1800 kg e una velocità nominale di 1,0 m/s, ed effettua 4 corse servendo i livelli interrato, terra, primo e secondo.

Il secondo impianto, l'Ascensore B, condivide la medesima portata di 1800 kg e la velocità di 1,0 m/s, ed effettua 3 corse servendo i livelli di terra, primo e secondo.

La progettazione tecnica e costruttiva di dettaglio di entrambi i sistemi di elevazione è stata sviluppata in stretta conformità alle normative tecniche vigenti in materia di sicurezza e accessibilità, con particolare riferimento alle norme della serie UNI EN 81-20/50 e UNI EN 81-70, i cui parametri completi trovano riscontro negli elaborati specialistici di progetto.

Il Dirigente Amministrativo, con la presente sottoscrizione, attesta la regolarità tecnica e amministrativa nonché la legittimità del provvedimento

Il Dirigente Amministrativo
Antonio Busich
firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Controllo di Gestione attesta che la spesa risulta corrispondente al bilancio di previsione dell'anno corrente.

Il Direttore

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Gestione Economica Finanziaria attesta che la spesa risulta imputata sulla voce di conto del Bilancio n. 01.01.02.10.01
Anno 2026

Il Direttore

firmato digitalmente

Ai sensi del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, i sottoscritti esprimono il seguente parere sul presente provvedimento:
Parere favorevole

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Francesca Rancitelli
firmato digitalmente

Parere favorevole

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Rossano Di Luzio
firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vero Michitelli
firmato digitalmente

Deliberazione n. 1915 **del** 27/11/2026 **ad oggetto:**

"INTERVENTI DI POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE A SERVIZIO DEL NOSOCOMIO DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE (PE)"

- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
- AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE ED ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 27/11/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Atto soggetto al controllo della Regione (art. 4, co. 8 L. 412/91): NO

Il Funzionario Incaricato